

KOSZTORYS OFERTOWY ŚLEPY

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE

Obiekt REMONT POMIESZCZENIA PRACOWNI ARTYSTYCZNEJ I JĘZYKOWEJ
Branża BUDOWLANA
Kod CPV 45000000-7 - Roboty budowlane
Lokalizacja 87-100 Toruń ul Grunwaldzka 33/35
Inwestor Zespół Szkół Przemysłu Spożywczego i VIII LO
87-100 Toruń ul Grunwaldzka 33/35
Biuro kosztorysowe FUH Almako - Zbigniew Kotlarek
87-124 Złotoria ul. Kazimierza Wielkiego 15B


Zbigniew Kotlarek
upr. bud. UAN-IV/8346/88/TO/88

Sporządził Zbigniew Kotlarek upr. bud. UAN-IV/8346/88/TO/88 - nr ewid. KUP/BO/1139/01

Toruń, 23 marca 2020 r.

Spis treści

1. Kalkulacja uproszczona	3
---------------------------	---

KOSZTORYS OFERTOWY ŚLEPY**REMONT POMIESZCZENIA PRACOWNI ARTYSTYCZNEJ I JĘZYKOWEJ**

Nr	Podstawa	Specyfikacja techniczna	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
1. PIWNICA - POMIESZCZENIE ARTYSTYCZNE							
1.1. Roboty przygotowawcze							
1	KNR 4-01 1204/08 analogia		Przygotowanie powierzchni (zdjęcie wyposażenia, wykucie kołków itp.)	m2	65,842		
2	Kalkulacja indywidualna		Wyniesienie zbędnego wyposażenia meblowego i technologicznego w sali	rg	10		
3	KNR 3 0703/01		Przystosowanie krat okiennej do wyjścia ewakuacyjnego poprzez wykonanie jej jako otwieranej)	m2	1,4		
1.2. Ściany							
4	KNR 4-01 0354/13		Wykucie z muru kratki wentylacyjnych	szt	1		
5	KNR 4-01 0322/02		Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach	szt	1		
6	ZKNR C-2.1 0817/06		Naprawa rysy - szpachlowanie powierzchniowe rysy	m	15		
7	KNR-W 4-01 1208/02		Ługowanie farby z tynków ścian	m2	46,854		
8	KNR 4-01 0323/04		Zamurowanie przebić w ścianach grubości ponad 1 cegły	szt	8		
9	KNR 4-01 0304/01		Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	0,2		
10	KNR 4-01 1202/09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 - ponad lamperią	m2	18,988		
11	KNR 4-01 0711/01		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych	m2	6,584		
12	KNR 4-01 0709/05		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 0,5m2 na podłogach z cegły	szt	10		
13	KNR 4-01 0713/01		Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach i parapetach	m2	65,842		
14	KNR K-04 0201/02		Dwukrotne malowanie z jednokrotnym gruntowaniem powierzchni wewnętrznych gipsowych - farba emulsyjna	m2	65,842		
15	KNR 4-01 1212/28		Malowanie dwukrotne farbą olejną rur stalowych o średnicy do 50mm	m	21		
1.3. Sufity							
16	KNR 4-01 1202/09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2	m2	37,772		
17	KNR 4-01 0711/13		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na stropach płaskich, belkach, podciągach,	m2	5,666		
18	KNR 4-01 0713/02		Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych na sufitach	m2	37,772		
19	KNR K-46 0405/06		Ręczne wykonanie gładzi jednowarstwowych grubości 3 mm na stropach o podłożu cementowo-wapiennym z gładzi szpachlowych	m2	37,772		
20	KNR K-04 0201/02		Dwukrotne malowanie z jednokrotnym gruntowaniem powierzchni wewnętrznych gipsowych - farba emulsyjna	m2	37,772		
21	KNR-W 4-01 1216/01		Zabezpieczenie podłóg folią	m2	37,772		
1.4. Posadzki							
22	ZKNR C-2.1 0601/01		Przygotowanie podłoża cementowego przez odtłuszczenie powierzchni pod systemy posadzkowe	m2	37,772		
23	KNR K-46 0601/02		Wykonanie warstwy wyrównującej z zaprawy samopoziomującej o grubości 1,5cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	37,772		
24	ZKNR C-2.1 0603/01		Gruntowanie przygotowanego podłoża - impregnowanie - wzmacnianie pod systemy posadzkowe	m2	37,772		

KOSZTORYS OFERTOWY ŚLEPY**REMONT POMIESZCZENIA PRACOWNI ARTYSTYCZNEJ I JĘZYKOWEJ**

Nr	Podstawa	Specyfikacja techniczna	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
25	NNRNKB 6 2806/05		Posadzki jednobarwne z płytek gresowych 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych elastycznych o grubości warstwy 5mm	m2	37,772		
26	NNRNKB 6 2809/04		Cokoliki na zaprawach klejowych z płytek gresowych	m	23,56		
			1.5. Instalacje sanitarne				
27	Kalkulacja indywidualna		Demontaż różnych istniejących elementów instalacji sanitarnych (wsporniki, uchwyty, resztki starych izolacji i rur)	rg	10		
28	KNR 4-02 0506/05		Demontaż rurociągu stalowego czarnego średnicy 40-50mm łączonego przez spawanie	m	15,5		
29	KNR 4-02 0501/01		Przełożenie rur stalowych średnicy 15-20mm o połączeniach spawanych na ścianę	m	21		
30	KNR 0-34 0101/12		Izolacja jednowarstwowa grubości 20mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 54-70mm otulinami PU - uzupełnienie izolacji	m	21		
			1.6. Instalacje elektryczne				
31	KNR 4-03 1134/01		Demontaż opraw świetlówkowych	szt	4		
32	Kalkulacja indywidualna		Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej w pomieszczeniu adaptowanym	rg	10		
33	Kalkulacja indywidualna wg KSNR 5 t.0405/06 1995		Wypusty oświetleniowe wykonywane przewodami wtynkowymi YDY 3x1,5mm2 na podłożu z betonu - Oprawa świetlówkowa pyłoszczelna i strugoodporna, Klasa ochronności: 1, Stopień ochrony: IP65) z badaniem obwodu i sporządzeniem protokołu z pomiarów	wypustów	6		
34	KSNR 5 t.0404/02 1995		Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x2,5mm2 na wyłączniki wraz z badaniem obwodu i sporządzeniem protokołu z pomiarów - (wyłącznik 1-biegunowy)	wypustów	1		
35	KSNR 5 0404/03		Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x2,5mm2 na gniazda wtykowe podwójne z wtykiem ochronnym wraz z badaniem obwodu i sporządzeniem protokołu z pomiarów - (Gniazdo n/t podwójne 2x2p+z)	wypustów	6		
36	KSNR 5 0404/03		Wypusty wykonywane kablem UPT 5e na gniazdo 2xRJ45 kat.5e z badaniem obwodu i sporządzeniem protokołu z pomiarów	wypustów	1		
37	Kalkulacja indywidualna		Ekran ścienny 150 x 113,8 cm wraz z uchwytem (możliwość montażu na ścianie lub na suficie, format 4:3. powierzchnia Matt-White z czarną ramką zwiększającą kontrast oglądanego obrazu, możliwość regulacji wysokości dolnej krawędzi, metalowa kaseta ochronna- szerokość 7 cm i wysokość 9 cm)	kpl	1		
38	KNNR 9 0501/03		Wymiana czujek z odłączeniem i podłączeniem przewodów zasilających	szt	1		
39	KNR 5-08 0705/07		Przykręcenie do gotowych otworów korytek kablowych do kabli instalacji internetowych	m	10		
40	KNR 5-08 0212/01		Układanie w gotowych korytkach kabla (Przewód (skrętka) UTP 4x2x0,5 LSOH kat. 5e)	m	11		
41	KNR 5-08 0212/01		Dostarczenie kabla połączeniowego (Przewód (skrętka) UTP 4x2x0,5 LSOH kat. 5e)	m	15		
42	KNNR 3 0304/02		Wykucie bruzd, wnęk, otworów dla wykonania robót instalacyjnych wraz z ich ponownym zamurowaniem i otynkowaniem w ścianach z zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,1		
			1.7. Roboty towarzyszące				
43	KNR 4-04 t.1103/04 wyd.IV 1997		Wywiezienie materiałów rozbiórkowych z terenu rozbiórki ładowanego koparko-ładowarką na samochody samowyladowcze i mechaniczne wyladowanie na odl. 10km wraz z kosztem utylizacji i obsługi wysypiska	m3	0,5		
			2. PIĘTRO I - POMIESZCZENIE JĘZYKOWE				
			2.1. Roboty przygotowawcze				
44	KNR 4-01 1204/08 analogia		Przygotowanie powierzchni (zdjęcie wyposażenia, wykucie kołków itp.)	m2	68,445		
45	Kalkulacja indywidualna		Wyniesienie zbędnego wyposażenia meblowego i technologicznego w sali	rg	5		
			2.2. Stolarka				
46	KNR 4-01 0354/10		Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych - drzwi do sali	m2	1,9		

KOSZTORYS OFERTOWY ŚLEPY**REMONT POMIESZCZENIA PRACOWNI ARTYSTYCZNEJ I JĘZYKOWEJ**

Nr	Podstawa	Specyfikacja techniczna	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
47	KNR 4-01 0347/10		Poszerzenie otworu drzwiowego o 3cm z każdej strony poprzez skucie cegieł na zaprawie cementowej	m2	1,015		
48	KNNR 2 1104/02 analogia		Drzwi wejściowe z okleiną naturalną z ościeżnicą z kompletem okuć, zamków i klamką oraz uszczeltek, - jednoskrzydłowe pełne z wymianą listwy progowej - wejściowe do sali o wym. 100x200cm	m2	2		
			2.3. Ściany				
49	KNR 4-01 0354/13		Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych	szt	1		
50	KNR 4-01 0322/02		Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach	szt	1		
51	KNR 4-01 0426/02 analogia		Rozebranie odbojnic drewnianych	m	14,5		
52	KNR-W 4-01 1208/02		Ługowanie farby z tynków ścian	m2	32,222		
53	KNR 4-01 1202/09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 - ponad lamperią	m2	36,223		
54	KNR 4-01 0711/01		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych	m2	8,015		
55	KNR 4-01 0707/05		Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III na murach, na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów (ścian) z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi	m	14,5		
56	KNR 9-09 0405/01		Obudowy i zabudowy rur instalacyjnych w systemie suchej zabudowy na szkielecie metalowym pojedynczym na profilu CD 60x27 z okładziną jednostronną płytami gipsowo-kartonowymi, z wypełnieniem wełną mineralną gr. 6cm	m2	1,95		
57	KNR K-04 0305/01		Gładzie gipsowe ścian jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie na podłożu z tynku	m2	60,602		
58	KNR K-04 0305/07		Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1mm na ścianach	m2	60,602		
59	KNR K-04 0306/01		Gładzie gipsowe ościeży jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie na podłożu z tynku	m2	4,482		
60	ZKNR C-2.1 0118/03		Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego - pasy lamperii	m2	18,954		
61	KNR K-04 0201/02		Dwukrotne malowanie z jednokrotnym gruntowaniem powierzchni wewnętrznych gipsowych - farba emulsyjna (powyżej lamperii)	m2	43,187		
62	KNR 4-01 1212/28		Malowanie dwukrotne farbą olejną rur stalowych o średnicy do 50mm	m	19,6		
			2.4. Sufity				
63	KNR 4-01 1202/09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2	m2	27,665		
64	KNR 4-01 0711/13		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na stropach płaskich, belkach, podciągach,	m2	4,15		
65	KNR 4-01 0713/02		Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych na sufitach	m2	23,515		
66	KNR K-46 0405/06		Ręczne wykonanie gładzi jednowarstwowych grubości 3 mm na stropach o podłożu cementowo-wapiennym z gładzi szpachlowych	m2	27,665		
67	KNR K-04 0201/02		Dwukrotne malowanie z jednokrotnym gruntowaniem powierzchni wewnętrznych gipsowych - farba emulsyjna	m2	27,665		
68	KNR-W 4-01 1216/01		Zabezpieczenie podłóg folią	m2	27,665		
			2.5. Instalacje elektryczne				

KOSZTORYS OFERTOWY ŚLEPY**REMONT POMIESZCZENIA PRACOWNI ARTYSTYCZNEJ I JĘZYKOWEJ**

Nr	Podstawa	Specyfikacja techniczna	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
69	KNR 4-03 1134/01		Demontaż opraw świetlówkowych	szt	4		
70	Kalkulacja indywidualna		Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej w pomieszczeniu adaptowanym	rg	10		
71	KNNR 9 0305/02		Wymiana przewodów kabełkowych o przekroju żył do 30mm2 układanych w korytkach i listwach instalacyjnych	m	35		
72	KNNR 5 0110/05		Montaż listew elektroinstalacyjnych z PCW (naściennych, przypodłogowych i ściennych) przykręcanych do podłoża betonowego	m	35		
73	Kalkulacja indywidualna wg KSNR 5 t.0405/06 1995		Wypusty oświetleniowe wykonywane przewodami wtynkowymi YDY 3x1,5mm2 na podłożu z betonu - Oprawa świetlówkowa pyłoszczelna i strugoodporna, Klasa ochronności: 1, Stopień ochrony: IP65) z badaniem obwodu i sporządzeniem protokołu z pomiarów	wypustów	4		
74	KSNR 5 t.0404/02 1995		Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x2,5mm2 na wyłączniki wraz z badaniem obwodu i sporządzeniem protokołu z pomiarów - (wyłącznik 1-biegunowy)	wypustów	1		
75	KSNR 5 0404/03		Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x2,5mm2 na gniazda wtykowe podwójne z wtykiem ochronnym wraz z badaniem obwodu i sporządzeniem protokołu z pomiarów - (Gniazdo n/t podwójne 2x2p+z)	wypustów	5		
76	KSNR 5 0404/03		Wypusty wykonywane kablem UPT 5e na gniazdo 2xRJ45 kat.5e z badaniem obwodu i sporządzeniem protokołu z pomiarów	wypustów	1		
77	KNNR 9 0501/03		Wymiana czujek z odłączeniem i podłączeniem przewodów zasilających	szt	1		
78	KNR 5-08 0705/07		Przykręcenie do gotowych otworów korytek kablowych do kabli instalacji internetowych	m	10		
79	KNNR 3 0304/02		Wykucie bruzd, wnęk, otworów dla wykonania robót instalacyjnych wraz z ich ponownym zamurowaniem i otynkowaniem w ścianach z zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,1		
			2.6. Roboty towarzyszące				
80	KNR 4-04 t.1103/04 wyd.IV 1997		Wywiezienie materiałów rozbiórkowych z terenu rozbiórki ładowanego koparko-ładowarką na samochody samowładowcze i mechaniczne wyładowanie na odl. 10km wraz z kosztem utylizacji i obsługi wysypiska	m3	0,2		